

---

## Beschlüsse aus der Sitzung der Stadtverordnetenversammlung vom 26.04.2017

---

### Nichtöffentlicher Sitzungsteil

---

#### Erwerb des Einlaufwerkes in Boblitz

**BV 15-2017**

---

**Beschluss:**

Die Stadtverordnetenversammlung Lübbenau/Spreewald beschließt den Erwerb des Einlaufwerkes in Boblitz.

Zum Kaufgegenstand gehören die folgenden Grundstücke nebst allen darauf befindlichen baulichen Anlagen

Flurstück 16/2, Flur 3, Gemarkung Boblitz, Größe 2.040 m<sup>2</sup>

Flurstück 89, Flur 3, Gemarkung Boblitz, Größe 3.274 m<sup>2</sup>

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung

---

#### Übertragungs-/Kaufantrag der Stadt Lübbenau/Spreewald zur Nachnutzung des ehemaligen Oberstufenzentrums (OSZ) in Lübbenau/Spreewald

**BV 18-2017**

---

**Beschluss:**

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Lübbenau/Spreewald beschließt, das Schreiben an den Landrat des Landkreises Oberspreewald-Lausitz zum Übertragungs-/Kaufantrag der Stadt Lübbenau/Spreewald zur Nachnutzung des ehemaligen Oberstufenzentrums (OSZ) in Lübbenau/Spreewald zu bestätigen.

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung

## Öffentlicher Sitzungsteil

---

### 3. Fortschreibung des Integrierten Stadtentwicklungskonzeptes [INSEK] der Stadt Lübbenau/Spreewald (Stand Januar 2017) BV 09-2017

---

**Beschluss:**

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Lübbenau/Spreewald beschließt die vorliegende 3. Fortschreibung des Integrierten Stadtentwicklungskonzeptes [INSEK] der Stadt Lübbenau/Spreewald als Handlungsgrundlage.

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung

---

### Integriertes Entwicklungskonzept (IEK) der Stadt Lübbenau/Spreewald - Gesamtmaßnahme Soziale Stadt „Lübbenau Neustadt“ BV 13-2017

---

**Beschluss:**

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Lübbenau/Spreewald beschließt das vorliegende Integrierte Entwicklungskonzept [IEK] der Stadt Lübbenau/Spreewald als Handlungsgrundlage.

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung

---

### Aktualisierung bzw. Neufassung des Vertrages zwischen der Stadt Lübbenau/Spreewald und der Spreewald-Touristinformation e.V. (STI) BV 12-2017

---

**Beschluss:**

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Lübbenau/Spreewald beschließt:

1. Den Vertrag 1 und den Vertrag 2 zwischen der Stadt Lübbenau/Spreewald und der Spreewald-Touristinformation Lübbenau e. V. (STI).
2. Den Bürgermeister mit der Unterzeichnung der Verträge zu beauftragen.
3. Zukünftige Aktualisierungen, die keine grundsätzlichen inhaltlichen oder finanziellen Veränderungen bedeuten, können ohne erneuten Beschluss der Stadtverordnetenversammlung vorgenommen werden. Diese sind ihr zur Kenntnis zu geben.

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung

---

### 1. Fortschreibung der Kita-Bedarfsplanung im Zeitraum 2017 - 2020 BV 14-2017

---

**Beschluss:**

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Lübbenau/Spreewald bestätigt die als Anlage beigefügte 1. Fortschreibung der Kita-Bedarfsplanung mit Stand vom 31.01.2017 für den Zeitraum von 2017 bis 2020 und beauftragt den Bürgermeister mit der Umsetzung und Realisierung der einzelnen Maßnahmen.

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung

**Beschluss:**

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Lübbenau/Spreewald beschließt die neue Feuerwehrkostensatzung der Stadt Lübbenau/Spreewald sowie deren Anlage.

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung

---

**Einleitung des Verfahrens zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 03/1/96  
„Erweiterung Spreewälder Konservenfabrik Kurt Belaschk“**

---

**BV 16-2017****Beschluss:**

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Lübbenau/Spreewald beschließt aufgrund des Antrages der Firma Rabe Spreewälder Konserven GmbH & Co. KG, Boblitzer Chausseestraße 16, 03222 Lübbenau/Spreewald vom 28.02.2017 die Einleitung des Verfahrens zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Erweiterung Spreewälder Konservenfabrik Kurt Belaschk“ im Ortsteil Boblitz gemäß § 1 Abs. 8 i. V. mit § 2 Abs. 1 Satz 1 BauGB.

Wesentliche Planungsziele sind:

- Anpassungen der planungsrechtlichen Festsetzungen an die örtlichen Verhältnisse i.V.m. erteilten Befreiungen gem. § 31 BauGB
- Berücksichtigung einzelner neuer städtebaulicher Ziele (u.a. Löschung der bisher festgesetzten privaten Verkehrsflächen und Einbeziehung in die Gewerbegebiete, Zusammenlegung der Gewerbegebiete GE 2 und 3, private Grünfläche anstelle Mischgebiet)
- Korrekturen bzw. Anpassungen von grünordnerischen Festsetzungen (ggfs. teilweise Verortung an einen externen Standort)

Die von der Planung betroffenen Grundstücke befinden sich in der Gemarkung Boblitz, Flur 1:

Flurstück	vollständig	anteilig	Eigentümer
424/3		X	Stadt
430/3	X		privat
430/4	X		Stadt
430/5	X		Stadt
430/11	X		Stadt
449/4	X		privat
449/7	X		privat
449/9	X		Stadt
450/1	X		Stadt
450/2	X		Stadt
450/10	X		privat
450/17	X		privat
451/1	X		privat
451/4	X		Stadt
452/4		X	Stadt
452/5	X		privat
781		X	Stadt
891	X		Stadt
892	X		Stadt
956	X		privat

957		X	Stadt
958	X		privat
961	X		privat
989	X		privat
990	X		privat
991	X		privat
992	X		privat
1109	X		privat
1110	X		privat
1111	X		privat
1112	X		privat

Das Verfahren wird gemäß § 2 Abs. 4 BauGB mit Umweltprüfung durchgeführt.

Der Beschluss ist gemäß § 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung

---

**Kündigung der Garagenmietverträge im Garagenkomplex „An der Turbine“ –  
Gemarkung Lübbenau Flur 12 Flurstück 956**

**BV 11-2017**

**Beschluss:**

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Lübbenau/Spreewald beschließt, die Kündigung aller Garagenmietverträge im Garagenkomplex „An der Turbine“ auf dem Flurstück 956 der Flur 12 in Lübbenau.

Von den Eigentümern/Nutzern bzw. Pächtern der betroffenen Garagen wird, in Abweichung zu der aktuellen Rechtslage, die Übernahme von Rückbaukosten, über die bisher angesparten Beträge hinaus, nicht verlangt.

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung

---

**Lübbener Spreewald- und Schützenfest – Änderung des Veranstaltungsturnus**

**BV 06-1-2017**

**Beschluss:**

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Lübbenau/Spreewald beschließt, das Lübbener Spreewald- und Schützenfest ab 2018 jährlich mit 55.000 € und zusätzlichen 0,2 VZE zu bezuschussen.

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung

gez. Helmut Wenzel

Bürgermeister