

# Amtsblatt für die Stadt Lübbenau/Spreewald

## Impressum

- **Herausgeber:** Stadt Lübbenau/Spreewald, Kirchplatz 1, 03222 Lübbenau/Spreewald
- **Verantwortlich für den Inhalt:** Der Bürgermeister
- **Verlag und Druck:** Verlag + Druck LINUS WITTICH KG, An den Steinenden 10, in 04916 Herzberg, Telefon: (03535) 489 - 0
- Das Amtsblatt erscheint nach Bedarf und wird an alle erreichbaren Haushalte im Gebiet der Stadt Lübbenau/Spreewald kostenlos verteilt. Der Bezug ist zum Abonnementspreis von 63,70 € (Papierform) bzw. 1,50 € pro (PDF) vom Verlag + Druck LINUS WITTICH KG, An den Steinenden 10, 04916 Herzberg möglich. Einzelausgaben sind auch über die Pressestelle der Stadt Lübbenau/Spreewald, Kirchplatz 1, 03222 Lübbenau/Spreewald zu beziehen.

## Inhaltsverzeichnis der amtlichen Bekanntmachungen

- |   |   |         |
|---|---|---------|
| 1 | Beschlüsse aus der öffentlichen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Lübbenau/Spreewald vom 18. Februar 2015 | Seite 2 |
| 2 | Öffentliche Bekanntmachung des Gewässerunterhaltungsverbandes „Obere Dahme/ Berste“ zur Verbandsschau 2015                | Seite 4 |

## Amtliche Bekanntmachungen

### Beschlüsse aus der öffentlichen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Lübbenau/Spreewald vom 18. Februar 2015

**Beschluss-Nummer: 45/2014**

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt die Gebührensatzung der Stadt Lübbenau/Spreewald für die Inanspruchnahme von städtischen Kindertagesbetreuungsleistungen mit Inkraftsetzung zum 01.04.2015.

Zustimmung

**Beschluss zum Antrag der CDU- und AWG-Fraktion**

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Lübbenau/Spreewald unterstützt den Antrag der Vorhabenträger Frau und Herr Peters zum Abschluss eines städtebaulichen Vertrages mit dem Ziel den bestehenden Erschließungsmangel zu beseitigen, so dass die Voraussetzungen für eine genehmigungsfähige Nutzungsänderung des Wohnhauses in eine Kindertagesstätte mit 30 Plätzen geschaffen werden können.

Der Bürgermeister wird beauftragt mit dem Vorhabenträger einen städtebaulichen Vertrag mit den Eckwerten vorzubereiten und diesen zur nächsten Sitzung der Stadtverordnetenversammlung zur Beschlussfassung vorzulegen.

Zustimmung

**Beschluss-Nummer: 47/2014**

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Lübbenau/ Spreewald bekennt sich zu Ihrer Verantwortung als Eigentümerin des Spreeweltenbades und unterstreicht die Notwendigkeit der stetigen Weiterentwicklung des Spreewelten Sauna- und Badeparadieses zur Stärkung des Tourismus als Wirtschaftsfaktor in der Stadt Lübbenau/Spreewald.

Die Bauleitplanung soll in 2015 eingeleitet sowie die Entwurfsplanungen (LPh 1-2) durch die Spreewelten GmbH beauftragt werden. Im Zuge der Haushaltsplanung für das Jahr 2016 sollen anhand der Kostenschätzungen und Entwurfsplanungen die Umsetzungsschritte im Investitionsplan der Stadt 2016 und Folgejahre dargestellt werden.

Zustimmung

**Beschluss-Nummer: 11-2015**

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Lübbenau/Spreewald stimmt dem Antrag auf wasserrechtliche Genehmigung über die Errichtung eines „Spreeseglers“ am Großen Spreewaldhafen als Wetterschutzanlage unter folgender Voraussetzung zu:

Die Masthöhen sind für den mittleren Mast von 11,05 m um mindestens 2,00 m und für die äußeren Masten von 9,55 m um mindestens 2,00 m – gemessen vom Wasserstand im Sommer – zu reduzieren.

Zustimmung

**Beschluss-Nummer: 02-2015**

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Lübbenau/Spreewald beschließt die zukünftige Gestaltung des Stadtlinienvverkehrs der Stadt Lübbenau/Spreewald ab dem 01.08.2017 bis zum 31.12.2025 entsprechend Variante 1.

Zustimmung

**Beschluss-Nummer: 10-2015**

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Lübbenau/Spreewald beschließt die Einleitung des Bebauungsplanverfahrens zur 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 08/3/94 „Hauptwerkstätten Kittlitz“ (OT Kittlitz) gemäß § 2 Abs. 1 Satz 1 i. V. m. § 1 Abs. 8 BauGB.

Planungsziele sind:

- Ausschluss von Einzelhandelsnutzungen bzw. deren Sortimente, die an Hand des Einzelhandelskonzeptes für die Stadt Lübbenau/Spreewald (Bericht Dezember 2013) zu schädlichen Auswirkungen (vergleichbar mit den im § 11 Abs. 3 Satz 2 Baunutzungsverordnung genannten) führen können.
- Wegfall der Planstraße zwischen den Gewerbegebieten GE 10 und GE 11,
- Anpassung der Festsetzung für den Löschwasserteich im GE 5.

Die von der Planung betroffenen Grundstücke befinden sich in der Gemarkung Kittlitz:

Flur	Flurstück	Eigentum	Größe (m²)(ALB)	Lage im Basis-BP	Lage in 1. Änderung	Bemerkungen
1	29/1	Privat	2.165	GE6		
	128	Privat	9.368	GE7		
	131	Privat	14	GE6		
	132	Privat	5.975	GE8		
	135	Privat	22	GE6		
	140	Privat	625	GE5		
	141	Privat	25	GE5		LW-Teich; 174 m² abzgl. ca. 149 m² Straßenfläche
	142	Privat	393	GE7		
	144	Privat	516	GE6		
	147	Privat	246	GE8		
	157	Privat	39	GE6		
	163	Privat	6.475	GE6		
	166	Privat	495	GE6		
	168	Privat	149	GE6		
	173	Privat	28	GE6		
	174	Privat	605	GE6		
	185	Privat	1.724	GE2		
	189	Privat	41.246		GE10, GE11	
	190	Privat	6999	GI2		
	191	Privat	3.548	GI2		
	192	Privat	14.999	GI4		
	196	Privat	7.121	GI3		
	198	Privat	14.572	GE1, GE2		
199	Stadt	660	GE5		LW-Teich; 8.795 m² abzgl. ca. 8.135 m² Straßenfläche	
200	Privat	3.000	GE3			
201	Privat	23.261	GE3, GE4, GE5			
202	Privat	13	GE5			
203	Privat	205	GE7			
204	Privat	13.611	GE6			
205	Privat	5.706	GE2			
208	Privat	6.649	GE8			
209	Privat	27.455	GE8, GE9			
5	59	Privat	728	GE9		
	62	Privat	987	GE9		
	68	Privat	587	GE9		
	<b>SUMME</b>		<b>200.211</b>			

Das Verfahren wird gemäß § 2 Abs. 4 BauGB mit Umweltprüfung durchgeführt.

Der Beschluss ist gemäß § 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.

Aufgrund von § 22 der Kommunalverfassung des Landes Brandenburg waren keine Mitglieder der Stadtverordnetenversammlung wegen Befangenheit ausgeschlossen.

Zustimmung

#### Beschluss-Nummer: 12-2015

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Lübbenau/Spreewald beschließt die Übertragung der Vergabeleistungen für die Baumaßnahmen

- Straßenausbau Geschwister-Scholl-Straße
- Gestaltung Freifläche am Kreisel Geschwister-Scholl-Straße
- Erneuerung Gehweg u. RW-Kanal 4. BA Dammstraße

- Sanierung RW-Ableitung (Hauptsammler) zum RRB
- Erneuerung Straßenbeleuchtung Ragow
- Ersatzneubau Brücke über die Dolzke (OV Lehde)
- Erweiterung Kahnanleger Wotschofska
- Umsetzung BWK 1. BA Nordgraben
- Durchführung der Straßenreinigung auf Fahrbahnen der Stadt Lübbenau/Spreewald
- Umbauarbeiten an der Traugott-Hirschberger-Grundschule und
- Grünflächengestaltung an der Otto-Grotewohl-Straße

auf die AG Vergabe der Stadt Lübbenau/Spreewald. Die Bestätigung der Vergabeleistungen erfolgt durch die Stadtverordnetenversammlung  
Zustimmung

Lübbenau/Spreewald, 19.02.2015

gez. Helmut Wenzel

## Öffentliche Bekanntmachung des Gewässerunterhaltungsverbandes „Obere Dahme/Berste“ Verbandsschau 2015

Gemäß § 6 der Neufassung Verbandssatzung gebe ich hiermit die Termine für unsere diesjährige Verbandsschau bekannt:

### Grabenschau 2015

#### Schau-

bezirk	Mitglieder	Schaubeauftragte	Termin	Treffpunkt
II	<b>Amt „Unterspreewald“ – ehemaliges Amt „Golbener Land“</b> Gemeinde Drahnsdorf: Drahnsdorf, Falkenhain, Krossen, Schäcksdorf Gemeinde Kasel-Golzig: Kasel-Golzig, Zauche, Jetsch, Schiebsdorf Gemeinde Steinreich: Glienig, Damsdorf, Schenkendorf, Sellendorf Stadt Golßen: Golßen, Mahlsdorf, Zützen, Gersdorf	Herr Jörg Hecker, Falkenhain Herr Mirko Puhlmann, Schiebsdorf Herr Hans-Peter Frehn, Schöneiche	13.04.2015	8.00 Uhr Rathaus Golßen
VI	<b>Amt „Schenkenländchen“</b> Gemeinde Halbe: Briesen, Freidorf, Halbe, Oderin, Teurow Gemeinde Märkisch-Buchholz: Märkisch-Buchholz	Herr Ulrich Bulland, Briesen Herr Karl-Heinz Hebert, Oderin Herr Lothar Laurisch, Freidorf	14.04.2015	8.30 Uhr Freiwillige Feuerwehr Oderin Vereinshaus
I	<b>Stadt Luckau</b> Bergen, Cahnndorf, Duben, Kaden, Alteno, Egsdorf, Freesdorf, Fürstlich-Drehna, Stiebsdorf, Gießmannsdorf, Rüdingsdorf, Wierigsdorf, Görldorf, Frankendorf, Garrenchen, Wanninchen, Karche-Zaacko, Kreblitz, Kümmitz, Wittmannsdorf, Schlabendorf, Terpt, Uckro, Paserin, Willmersdorf-Stöbritz, Zieckau, Zöllmersdorf, Pelkwitz, Luckau	Herr Helmut Hüter, Luckau Herr Rudi Harms, Luckau Herr Winfried Krüger, Freesdorf	15.04.2015	8.00 Uhr Luckau Lagaparkplatz
III	<b>Amt „Dahme/Mark“</b> Stadt Dahme: Buckow, Dahme, Schwebendorf, Zagelsdorf, Gebersdorf, Kemnitz, Niebendorf-Heinsdorf, Altsorgefeld, Schöna-Kolpien, Rosenthal, Liepe-Wahlsdorf, Sieb Gemeinde Dahmetal: Görldorf, Liedekahle, Prensorf, Wildau-Wentdorf Gemeinde Ihlow: Ihlow, Illmersdorf, Niendorf, Rietdorf Gemeinde Niederer Fläming: Hohenseefeld, Waltersdorf Stadt Baruth: Dornswalde, Groß Ziescht, Kemnitz, Klasdorf, Merzdorf, Petkus	Herr Michael Lehmann, Dahme Herr Manuel Wutschke, Lichterfelde	16.04.2015	8.00 Uhr im Rathaus Dahme Sitzungssaal
V	<b>Amt „Unterspreewald“</b> Gemeinde Bersteland: Niewitz, Reichwalde, Freiwalde Gemeinde Rietzneuendorf-Staakow: Rietzneuendorf, Friedrichshof, Staakow Gemeinde Schönwald: Schönwalde, Waldow/Brand Gemeinde Krausnick-Groß Wasserburg: Groß Wasserburg, Krausnick Stadt Lübben: Treppendorf, Neuendorf, Klein Lubolz, Lübben Stadt Luckau: Alte Heide 01+02	Herr Torsten Schade, Treppendorf Herr Dieter Löffler, Rietzneuendorf Herr Dieter Krüger, Neuendorf	20.04.2015	8.00 Uhr Treppendorf Berstebrücke
IV	<b>Gemeinde Heideblick</b> Beesdau, Bornsdorf, Falkenberg, Gehren, Goßmar, Riedebeck, Langengrassau, Pickel-Pitschen, Walddrehna, Wehnsdorf, Waltersdorf, Weißack, Wüstermarke	Herr Johannes-Georg Fritsche, Langengrassau Herr Reiner Schulze, Bornsdorf Herr Horst Richter, Beesdau	21.04.2015	8.00 Uhr Gemeindeverwaltung Langengrassau
VII	<b>Landkreis OSL</b> Stadt Calau: Glielow, Zinnitz Stadt Lübbenau: Hindenberg, Klein Radden	Frau Margitta Görs, Calau Frau Karin Jung, Zinnitz Herr Hartmut Streich, Lübbenau	22.04.2015 22.04.2015	8.00 Uhr Gemeindezentrum Zinnitzer Dorfstraße 15 Zinnitz 10.00 Uhr Kirchplatz Hindenberg
VIII	<b>Landkreis EE</b> Gemeinde Crinitz: Crinitz, Gahro Gemeinde Massen-Niederlausitz: Babben Stadt Sonnewalde: Großkrausnik	Herr Fred Steinigk, Crinitz Herr Manfred Janke, Massen Herr Ch. Thielke, Sonnewalde	22.04.2015	13.00 Uhr Parkplatz Crinitz (Wochenmarkt)

**Den Mitgliedsgemeinden, den Eigentümern der Gewässer, den Anliegern, den zur Benutzung der Gewässer Befugten, den Fischereiberechtigten und anderen von der Gewässerschau Betroffenen wird die Gelegenheit zur Teilnahme und zur Äußerung gegeben.**

Garrenchen, den 23.02.2015

gez. Kahlbaum  
(Verbandsvorsteher)

gez. Schmidt  
(Verbandsgeschäftsführerin)